



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

VERBALE N. 294/2025

DELLA 1° COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

SEDUTA DEL 02/10/2025

L'anno **duemilaventicinque** addì **due** del mese di **ottobre** alle ore **11:30**, presso il Palazzo Baronale, nell'aula Vincenzo Figliolino, 1° piano, si è riunita, in **Prima convocazione**, la **1° COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**, con nota protocollo n. 61226/2025 del 26/09/2025 (allegata al presente verbale) con i seguenti punti all'o.d.g.:

- lettura e approvazione del verbale della seduta precedente;
- Urbanistica: approfondimenti R.U.E.C.;
- varie ed eventuali.

Assume la presidenza il consigliere **Gaglione Felice**.

Così come da art. 44, co. 1 del Regolamento, assiste il Presidente, con funzioni di segretario verbalizzante, l'istruttore amministrativo **Esposito Monica**, incardinato presso il I° Settore – Servizio Affari generali ed istituzionali.

Il Presidente **Gaglione Felice** attesta la presenza all'odierna seduta dei seguenti componenti la Commissione, come si evince anche da foglio di rilevazione firme allegato al presente verbale:

N.	Cognome e nome	Qualifica
1	Ascione Valentina	Componente effettivo
2	Borriello Filippo	Componente effettivo
3	Borriello Mario	Componente effettivo
4	Caldarola Luigi	Componente effettivo
5	D'Ambrosio Antonio	Componente effettivo
6	Romano Salvatore	Componente sostituto di Di Donna Valentina
7	Gaglione Felice	Componente effettivo
8	Gargiulo Salvatore	Componente effettivo

9	Mele Luigi	Componente effettivo
10	Mennella Iolanda	Componente effettivo
11	Pomposo Carmela	Componente effettivo
12	Tabernacolo Alessandra	Componente effettivo

Il Presidente visiona e verifica la legittimità delle deleghe presentate e dichiara che il consigliere **Romano Salvatore** può partecipare all'odierna seduta al posto del consigliere **Di Donna Valentina**, munito di delega, come da Regolamento.

Il Presidente visiona e verifica la legittimità delle deleghe presentate e dichiara che il consigliere **Romano Salvatore** può partecipare all'odierna seduta al posto del consigliere **Di Donna Valentina**, munito di delega, come da Regolamento.

Il Presidente **Gaglione Felice**, alle ore **12:21**, riscontrata la presenza del numero legale richiesto dal Regolamento del C.C. per la regolare costituzione del consesso, dichiara aperta la seduta e comunica i seguenti o.d.g.:

- lettura e approvazione del verbale della seduta precedente;
- Urbanistica: approfondimenti R.U.E.C.;
- varie ed eventuali.

Il Presidente, in ordine al primo punto all'o.d.g., asserisce che tutti i componenti della Commissione si sono espressi in maniera favorevole e dichiara approvato il verbale della seduta precedente.

Il Presidente apre la seduta di commissione e mette a lettura alcuni articoli, completi di tutti i commi, del R.U.E.C. (Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale elaborato ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. n. 380/01 sul modello di Regolamento Edilizio Tipo approvato, ai sensi dell'art. 4, in Conferenza Unificata del 20 ottobre 2016 – in coerenza con i contenuti dell'art. 28 e nel rispetto dell'art. 45 comma 3 della L. R. 16/2024 e ss.mm.ii.).

Nello specifico, viene data lettura del

TITOLO V – REQUISITI GENERALI DELLE OPERE EDILIZIE

CAPO I – LIMITI INDEROGABILI

Art. 36 – Definizioni

CAPO II – FASCE DI RISPETTO

Art. 37 – Generalità

Art. 38 – Fasce di rispetto stradali

Art. 39 – Fasce di rispetto ferroviarie (tramvie, ferrovie metropolitane e funicolari terrestri su rotaia)

Art. 40 – Fasce di rispetto cimiteriali

Art. 41 – Fasce dei corsi d'acqua (e altre acque pubbliche)

Art. 42 – Fascia di rispetto di acquedotti (aree di salvaguardia delle acque superficiali e sotterranee destinate al consumo umano)

Art. 43 – Fascia di rispetto dei depuratori

Art. 44 – Distanze dalle sorgenti dei campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici

Art. 45 – Fascia di rispetto dei metanodotti

Art. 46 – Fascia di rispetto del demanio marittimo.

Dopo una relativa e approfondita discussione, il Presidente dichiara l'assenza di ulteriori elementi di discussione e alle ore **12:50** dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente, ai sensi degli artt. 44 e 54 del Regolamento del Consiglio Comunale, attesta l'effettiva presenza, all'odierna seduta, dei **n. 12** sopraelencati consiglieri comunali e dispone la trasmissione del presente verbale al servizio competente per la liquidazione, a ciascuno di essi, del gettone di presenza legittimamente spettante.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Felice Gaglione ,

Il segretario verbalizzante

Monica Esposito

—